



UNIVERSIDADE FEDERAL DE ALAGOAS (UFAL)
PRÓ-REITORIA DE INFRAESTRUTURA (PROINFRA)

DÚVIDAS EDITAL PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90024/2024

Maceió – AL, 30 de Julho de 2025.

1) Como acessar os documentos do Pregão 90024/2024?

Resposta:

Acessando o site da Universidade Federal de Alagoas (Ufal) e seguinte o seguinte caimnho: Transparência > Licitações > Pregões Eletrônicos > 2024 > Pregão 90024/2024

Clicando no link: [Processo eletrônico Pregão 90024/2024](#) para acessar ao processo completo;

Clicando no link: [Modelo de Planilha Orçamentária](#) para acessar a planilha da Administração (Anexo I do Termo de Referência).

2) Onde está localizado o Edital?

Resposta:

Acessando o site da Universidade Federal de Alagoas (Ufal) e seguinte o seguinte caimnho: Transparência > Licitações > Pregões Eletrônicos > 2024 > Pregão 90024/2024. Após isso procurar pelo documento 63 (Edital).

Clicando no ícone:  para baixar, ou  para visualizar apenas.

3) Como será dividida a licitação?

Resposta:

A licitação será dividida em 2 (dois) itens, conforme tabela constante do Termo de Referência/Projeto Básico (Ver Tabela 1 do Termo de Referência), ***facultando-se ao licitante a participação em quantos itens forem de seu interesse*** (Item 1.2 do Edital).

4) Como deve ser feita a apresentação da proposta?

Resposta:

Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com o preço, conforme o critério de julgamento adotado neste Edital, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública (Item 4.2



UNIVERSIDADE FEDERAL DE ALAGOAS (UFAL)
PRÓ-REITORIA DE INFRAESTRUTURA (PROINFRA)

Edital). Onde haverá a disputa pelo menor preço, que deve ser acompanhada por todos os licitantes, sob pena de perder a contratação.

5) Como preencher a proposta?

Resposta:

O licitante deverá enviar sua proposta mediante o preenchimento, no sistema eletrônico, dos seguintes campos (Item 5.1 Edital).

Figura 1. Item 5.1.1 Edital.

Seq	Item/Grupo	Periodicidade	Marca	Fabricante
1	1	Anual	Não Exigido	Não Exigido
2	2	Anual	Não Exigido	Não Exigido

Os itens/grupo 1 e 2 são aqueles descritos na Tabela 1 do Termo de Referência:

- a) **Item 1:** Manutenção preventiva de 3 (três) poços tubulares com profundidade média de 110 metros, incluindo análise física, química e bacteriológica da água, atendimento das condicionantes das outorgas junto à SEMARH-AL, manutenção de componentes de reservatórios, fornecimento de produtos químicos e manutenção preventiva em elementos da casa de cloração;
- b) **Item 2:** Manutenção preventiva sistema de esgoto e acompanhamento condicionantes IMA e SEMARH-AL;

Lembrando que: Os licitantes devem respeitar os preços máximos da Administração previstos no Termo de Referência/Projeto Básico (item 5.11 do Edital). Esses valores encontram-se na Tabela 1 e no Anexo I do Termo de Referência, especificamente nas colunas denominadas:

“PREÇO REF. ANO (R\$)” - Tabela 1 do Termo de Referência;

“PREÇO UNT. REF (R\$)” - Anexo I do Termo de Referência;

“VALOR ANO (R\$)” - Anexo I do Termo de Referência.

6) Quando enviar a planilha constante no Anexo I?

Resposta:

O Pregoeiro solicitará ao licitante mais bem classificado que, no prazo de 02 (duas) horas, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos **documentos**



UNIVERSIDADE FEDERAL DE ALAGOAS (UFAL)
PRÓ-REITORIA DE INFRAESTRUTURA (PROINFRA)

complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados (6.24.4. do Edital).

Um dos documentos complementares exigidos é a Planilha do Anexo I do Termo de Referência. Pois segundo o item 7.11.1 do Edital:

7.11.1. Em se tratando de serviços de engenharia, o licitante vencedor será convocado a apresentar à Administração, por meio eletrônico, as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, seguindo o modelo elaborado pela Administração, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora, admitida a utilização dos preços unitários, no caso de empreitada por preço global, empreitada integral, contratação semiintegrada e contratação integrada, exclusivamente para eventuais adequações indispensáveis no cronograma físico-financeiro e para balizar excepcional aditamento posterior do contrato.

Logo, recomenda-se que a Planilha do Anexo 1 da Licitante esteja pronta previamente e que esta esteja nos moldes da planilha enviada pela Administração.

Recomendação: Criar colunas na planilha modelo da Administração (Anexo I) com os preços unitários da Licitante, bem como os valores anuais dos serviços. Assim, a planilha servirá como memória de cálculo e justificativa dos valores apresentados para os itens 1 e 2 em momentos anteriores.

Importante: Acompanhar todas as interações entre o pregoeiro e os demais licitantes, pois caso haja desclassificação da empresa participante classificada em 1º lugar, o pregoeiro procederá o chamamento da seguinte empresa classificada. Devendo esta atender ao que for solicitado pelo pregoeiro, sob risco de perder a contratação, caso não atenda.

7) Esclarecimentos sobre a Tabela 1 e Anexo 1 do Termo de Referência.

Resposta:

A Tabela 1 apresenta os dois itens licitados e os respectivos valores de referência definidos pela Administração (UFAL).



UNIVERSIDADE FEDERAL DE ALAGOAS (UFAL)
PRÓ-REITORIA DE INFRAESTRUTURA (PROINFRA)

Tabela 1. Tabela (Quadro 1) presente no Termo de Referência.

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	CATSER	UNIDADE	PREÇO REF. ANO (R\$)
1	Manutenção preventiva de 3 (três) poços tubulares com profundidade média de 110 metros, incluindo análise física, química e bacteriológica da água, atendimento das condicionantes das outorgas junto à SEMARH-AL, manutenção de componentes de reservatórios, fornecimento de produtos químicos e manutenção preventiva em elementos da casa de cloração	19160	UN	379.789,08
2	Manutenção preventiva sistema de esgoto e acompanhamento condicionantes IMA e SEMARH-AL	19160	UN	93.062,20
Total				472.851,28

Como o critério de julgamento é o **menor preço** (item 8.1 do Termo de Referência), a proposta do licitante deve apresentar valores **iguais ou inferiores aos de referência publicados no Termo de Referência**.

A planilha do Anexo I do Termo de Referência (Figura 2), que será enviada posteriormente pela empresa mais bem classificada, detalha como a Administração chegou aos valores da Tabela 1. A Administração chegou ao valor final de cada item a partir de **médias aritméticas** das cotações de cada subitem listado no Anexo I (Figura 2) e que foram fornecidas por empresas.

Importante:

A planilha do Anexo I apresenta todos os serviços (subitens) que compõem os itens 1 e 2. Ela deve ser observada na hora de elaborar a proposta e **os valores apresentados pelos Licitantes devem ser iguais ou menores que os de referência (colunas “PREÇO UNIT. REF” E “VALOR ANO”)**.

Observação:

Coluna “PREÇO UNIT. REF” = MÉDIA DAS COTAÇÕES

Coluna “VALOR ANO” = Coluna “PREÇO UNIT. REF” x Coluna “QUANT. SERVIÇO ANO”

Figura 2. Planilha do Anexo I do Termo de Referência.

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT. SERVIÇO ANO	PREÇO UNIT.(R\$) COTAÇÃO A	PREÇO UNIT.(R\$) COTAÇÃO B	PREÇO UNIT. REF. (R\$)	VALOR ANO (R\$)
MANUTENÇÃO PREVENTIVA DO SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E TRATAMENTO DE ESGOTO							
	Manutenção preventiva de 3 (três) poços tubulares com profundidade média de 110 metros, incluindo análise física, química e bacteriológica da água, atendimento das condicionantes das outorgas junto à SEMARH-AL e manutenção de componentes de reservatórios, fornecimento de produtos químicos e manutenção preventiva em elementos da casa de cloração						472.851,28
1.0	Manutenção preventiva em elementos da casa de cloração						379.789,08
1.1	Manutenção preventiva poços						28.665,00
1.1.1	Limpeza anual de poço com compressor de ar [3 Poços com profundidades: 1x100 m / 2x120m]	un.	3	6.600,00	1.800,00	4.200,00	12.600,00
1.1.2	Retirada e colocação anual de bombas [3 poços]	un.	3	2.750,00	800,00	1.775,00	5.325,00
1.1.3	Manutenção mensal do sistema de automação (relés, quadros e bóias)	un.	12	1.510,00	280,00	895,00	10.740,00
1.2	Condicionantes SEMARH-AL - Outorga para captação de água subterrânea						31.324,08
1.2.1	Plano de monitoramento anual dos poços tubulares - Modelo SEMARH-AL [3 poços]	un.	3	1.510,00	850,00	1.180,00	3.540,00
1.2.2	Registro mensal do volume através de leitura dos hidrômetros [3 hidrômetros]	un.	36	137,50	80,00	108,75	3.915,00
1.2.3	Registro fotográfico mensal das leituras dos hidrômetros [3 hidrômetros]	un.	36	137,50	80,00	108,75	3.915,00
1.2.4	Análise físico-química e bacteriológica anual da água com respectivos laudos emitidos por laboratório credenciado, conforme exigência da SEMARH-AL [3 poços]	un.	3	750,00	650,00	700,00	2.100,00
1.2.5	Medição anual de nível estático, inclusive teste de vazão [3 poços]	un.	3	2.750,00	500,00	1.625,00	4.875,00
1.2.6	Análise mensal de pH em laboratório credenciado com emissão laudos emitidos por laboratório credenciado, conforme exigência da SEMARH-AL, inclusive coleta de água [3 poços]	un.	36	19,75	60,00	39,87	1.435,32
1.2.7	Análise mensal de cor em laboratório credenciado com emissão laudos emitidos por laboratório credenciado, conforme exigência da SEMARH-AL, inclusive coleta de água [3 poços]	un.	36	22,25	60,00	41,12	1.480,32
1.2.8	Análise mensal de turbidez em laboratório credenciado com emissão laudos emitidos por laboratório credenciado, conforme exigência da SEMARH-AL, inclusive coleta de água [3 poços]	un.	36	22,25	120,00	71,12	2.560,32
1.2.9	Análise cloreto residual em laboratório credenciado com emissão laudos emitidos por laboratório credenciado, conforme exigência da SEMARH-AL, inclusive coleta de água [3 poços]	un.	36	22,25	240,00	131,12	4.720,32
1.2.10	Análise coliformes totais e termotolerantes em laboratório credenciado com emissão laudos emitidos por laboratório credenciado, conforme exigência da SEMARH-AL, inclusive coleta de água [3 poços]	un.	36	89,60	60,00	74,80	2.692,80

MÉDIA = COTAÇÃO (A + B) / 2



UNIVERSIDADE FEDERAL DE ALAGOAS (UFAL)
PRÓ-REITORIA DE INFRAESTRUTURA (PROINFRA)

IMPORTANTE LER TODO O EDITAL E TODO O TERMO DE REFERÊNCIA!!

Thiers Pereira de Souza
Engenheiro Civil
GP/CPOM/PROINFRA/UFAL
Siape Nº 3389768
CREA-SE 271817839-6